



测量学 (荣誉) 理学士 Bachelor of Science (Honours) in Surveying

3 年级入学
自资课程编号
DS125107(全日制)

1 年级入学
自资课程编号
DS125107(全日制)

课程重点

- 提供两个专科组别的专业课程，旨在培养学生应对房地产和建筑业市场的多变需求
- 强调理论知识与实务技能在专业测量工作中的重要性及应用

课程宗旨

本课程是职业导向的专业课程，注重应用学习与工作实习，以满足社会及行业对房地产发展、测量服务以及优秀毕业生的显著需求。

课程提供两个专科组别，专注于提升学生的专业知识和就业能力：

- (1) 工料测量与物业设施管理；
- (2) 建筑测量、产业测量以及规划及发展。

课程内容涵盖测量的核心领域，如建筑科技、房地产发展及管理、土地与建筑法规以及房地产经济与投资，旨在加强学生在建筑生命周期中规划、发展、建设和使用等各个阶段的专业角色。此外，课程还强调通识教育和工作综合学习。因此，本课程的毕业生将在测量专业领域具有竞争力，并能对社会的相关测量议题作出积极贡献。

就业前景

公营机构

- 建筑署
- 屋宇署
- 房屋署
- 地政总署
- 差饷物业估价署

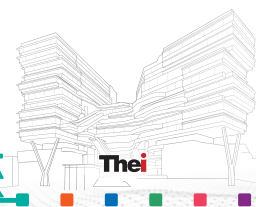
私人机构

- 本地和国际专业测量顾问公司
- 房地产开发商
- 建筑和土木工程承包商
- 房地产投资和资产管理公司
- 物业管理公司

专业认可

本课程已获香港测量师学会 (HKIS)、香港营造师学会 (HKICM)、香港设施管理学会 (HKIFM) 及 特许房屋经理学会亚太分会 (CIHAPB) 认可。

應用科學
創建未來



APPLYING SCIENCE
EMPOWERING THE FUTURE

网上申请:
非本地生请浏览VTC内地及国际事务处网页
<https://ido.vtc.edu.hk/sc/nls-admission>.



資歷架構
Qualifications
Framework

此课程获香港资历架构认证，属资历架构级别 5。
注册编号: 16/000216/L5
有效期: 01/09/2016 - 31/08/2026



行业分享

「高科院测量学（荣誉）理学士课程切合不同雇主的人才需求，包括房地产开发商、咨询公司和承包商。测量专业工作室单元是建立在现实个案和行业做法的基础上。工作综合学习更进一步丰富高科院毕业生的经验。」

黄子才博士测量师

苏振显测量行有限公司



毕业生分享

「高科院测量学（荣誉）理学士课程为我提供了全面的学习体验。课程中安排了许多行业讲座及实地考察，而测量专业工作室单元更鼓励我们在课堂之外探索和学习。我们还有机会学习到新科技，比如无人机操作等。此外，我还曾在政府部门和私营公司实习，这些经历为学生提供了极佳的行业体验，并为我们未来的职业生涯打下了坚实的基础。」

梁殷慈

2019年毕业生

课程结构

一年级

- 法律概论
- 建筑设计与技术
- 建筑科技概论
- 建筑科学
- 设施管理
- 建筑量度与工程文本
- 电脑绘图与建筑信息模型
- 物业资产管理
- 通识核心单元：学术英语（一）
- 通识核心单元：中文（一）
- 通识核心单元：社会创新及创意

二年级

- 建筑采购与合约管理
- 高层建筑
- 可持续发展之楼宇设计及结构
- 屋宇设施工程
- 发展规管
- 土地与房地产经济
- 测量专业工作室（一）
- 课程选修单元（一）
- 通识核心单元：企业家思维
- 通识核心单元：社会与工作中心区块链及人工智能
- 通识选修单元（一）

三年级

工料测量和物业设施管理专业主修：

- 土地法与产业交易法
- 物业管理
- 物业及设施管理之会计与财务管理
- 工程合约与风险管理
- 建筑成本与经济
- 测量专业工作室（二）
- 毕业专题研习（一）：研究计划书
- 课程选修单元（二）：争议解决方法#
- 通识核心单元：专业英语
- 通识核心单元：学术英语（二）
- 通识选修单元（二）
- 工作综合实习

建筑测量、产业测量和规划及发展专业主修：

- 房地产投资与金融
- 建筑管理
- 计划与土地用途分析
- 土地法与产业交易法
- 测量专业工作室（二）
- 进阶物业估值原则
- 毕业专题研习（一）：研究计划书
- 课程选修单元（二）
- 通识核心单元：专业英语
- 通识核心单元：学术英语（二）
- 通识选修单元（二）
- 工作综合学习

四年级

工料测量和物业设施管理专业主修：

- 项目管理
- 测量专业工作室（三）
- 进阶建筑量度与成本估算
- 毕业专题研习（二）：论文报告
- 楼宇规管、维修与改善工程
- 进阶物业管理
- 课程选修单元（三）：进阶合同管理#
- 通识核心单元：中文（二）
- 通识选修单元（三）
- 通识选修单元（四）

建筑测量、产业测量和规划及发展专业主修：

- 楼宇规管、维修与改善工程
- 测量专业工作室（三）
- 项目管理
- 毕业专题研习（二）：论文报告
- 房地产资产组合管理
- 楼宇改造与加建工程
- 课程选修单元（三）
- 通识核心单元：中文（二）
- 通识选修单元（三）
- 通识选修单元（四）

课程选修单元*

- 项目融资原则
- 设施管理技术
- 设计管理
- 争议解决方法#
- 环境影响评估
- 环境与可持续设施设计
- 场地修复和堆填区设计
- 建筑环境的可持续性
- 修复、翻新和保护
- 环境经济学导论^
- 工程测量^
- 进阶合同管理#
- 园境设计先进技术
- 城市规划与设计
- 建筑信息模型的成本和设施管理
- 栖息地创建
- 建筑信息模型可视化和 3D 建模

课程资讯



*课程选修单元所提供学科或会有所更改。 #报考工料测量专业评核试必须修读。 ^只适合高级文凭毕业生修读。